



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

1° SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA, EDILIZIA E LAVORI PUBBLICI

**Determinazione n° 72 del 19/07/2018**

**OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO ALL'ISTITUTO COMPRENSIVO "M.K. GANDHI" – CUP B83B17000070004 – CIG 7530780440 - AGGIUDICAZIONE.**

**IL DIRIGENTE**

**2° SERVIZIO PROGETTAZIONE E ESECUZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DECISIONE**

- 1) Prende atto del verbale di gara del Servizio "Gare e Contratti" dell'Unione Valdera, approvato con determinazione del Responsabile Area Affari Generali dell'Unione Valdera n. 577 del 18/07/2018, relativo alla procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori di "Ampliamento all'istituto comprensivo M.K. Gandhi" - CUP B83B17000070004 – CIG 7530780440;
- 2) Aggiudica i suddetti lavori al **RTI COSTITUENDO COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L. C.F. 01722080502 (capogruppo) – BONI E SCARPELLINI S.R.L. C.F. 00181710500 (mandante)** con sede legale in Pisa, Via A. E. Breccia n. 8, per il prezzo di Euro 127.654,80 al netto del ribasso offerto del 23,5600000%, oltre a Euro 4.655,74 per oneri di sicurezza e pertanto per complessivi Euro 132.310,54 oltre Iva al 10%;
- 3) Dà atto che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'acquisizione, da parte della stazione appaltante, della documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e smi;
- 4) Dà atto che l'importo complessivo di Euro 145.541,59 è finanziato con imputazione al cap. 204021012121, "Acquisizione e Ristrutturazione di Beni Immobili per istruzione media – Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria Beni Immobili – spesa finanziata con impiego

avanzo di amministrazione" livello V n. 20201090003, - Imp. n. 1244/2018, del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, finanziato con diverso utilizzo del mutuo posizione n. 4549123/00 concesso dalla Cassa DD.PP. in data 09/04/2018;

5) Approva il cronoprogramma dell'opera, allegato al presente atto.

## MOTIVAZIONE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 09/02/2018 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “Ampliamento all'istituto comprensivo M.K. Gandhi”;

- con determinazione n. 58 del 18/06/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Ampliamento all'istituto comprensivo M.K. Gandhi” - CUP B83B17000070004 – CIG 7530780440;

- con la suddetta determinazione n. 58/2018 è stato dato mandato al “Servizio Gare e Contratti” dell'Unione Valdera, in forza della convenzione reg. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, di porre in essere tutti gli atti necessari ai fini dell'espletamento della procedura di gara;

Visto il verbale di gara del Servizio "Gare e Contratti" dell'Unione Valdera, approvato con determinazione del Responsabile Area Affari Generali dell'Unione Valdera n. 577 del 18/07/2018, relativo alla procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori di “Ampliamento all'istituto comprensivo M.K. Gandhi” - CUP B83B17000070004 – CIG 7530780440;

Considerato che nel suddetto verbale di gara viene formulata proposta di aggiudicazione in favore del **RTI COSTITUENDO COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L. C.F. 01722080502 (capogruppo) – BONI E SCARPELLINI S.R.L. C.F. 00181710500 (mandante)** con sede legale in Pisa, Via A. E. Breccia n. 8, per il prezzo di Euro 127.654,80 al netto del ribasso offerto del 23,5600000%, oltre a Euro 4.655,74 per oneri di sicurezza e pertanto per complessivi Euro 132.310,54 oltre Iva al 10%;

Ritenuto pertanto dover aggiudicare al **RTI COSTITUENDO COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L. C.F. 01722080502 (capogruppo) – BONI E SCARPELLINI S.R.L. C.F. 00181710500 (mandante)** con sede legale in Pisa, Via A. E. Breccia n. 8, l'appalto dei lavori di “Ampliamento all'istituto comprensivo M.K. Gandhi” - CUP B83B17000070004 – CIG 7530780440.

## RIFERIMENTI NORMATIVI

**A carattere generale:**

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.

- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

**A carattere specifico:**

- Il presente atto non necessita del visto di regolarità contabile pertanto è immediatamente esecutivo.
- D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni;
- D.P.R 207/2010 Regolamento sui LL. PP. (per le parti ancora in vigore);
- Deliberazione G.C. n. 16 del 09/02/2018;
- Determinazione n. 58 del 18/06/2018;
- Determinazione del Responsabile Area Affari Generali dell'Unione Valdera n. 577 del 18/07/2018;
- Ordinanza sindacale n. 59/2014 relativa all’attribuzione degli incarichi dirigenziali dei rispettivi settori;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n° 4 del 27/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2018/2020;
- Il presente atto è coerente con la programmazione e attività di questo Ente, così come risulta dal Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020, approvato con deliberazione G.M. n. 30 del 19/03/2018.

<b>ELENCO ALLEGATI:</b>
-------------------------

Cronoprogramma dell'opera.

<b>ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO</b>
--

<b>ESERCIZIO DEI DIRITTI</b>
------------------------------

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.  
 telefono: 0587 299248  
 indirizzo e-mail: urp@comune.pontedera.pi.it

## **ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE**

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

ed ai seguenti uffici:

1                    3° SETTORE FINANZIARIO  
2                    1° SERVIZIO RAGIONERIA

## **ESECUTIVITA'**

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo non comportando impegni di spesa.

Responsabile del Procedimento arch. Massimo Parrini telefono: 0587 299613 indirizzo e-mail:  
m.parrini@comune.pontedera.pi.it

il Dirigente  
1° SETTORE PIANIFICAZIONE  
URBANISTICA, EDILIZIA E LAVORI  
PUBBLICI

Parrini Massimo / ArubaPEC S.p.A.

AFF GEN

AREA AFFARI GENERALI

SERVIZIO GARE E CONTRATTI

**Determinazione n° 577 del 18/07/2018**  
**Il Funzionario Responsabile**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA AFFIDAMENTO APPALTO LAVORI DI AMPLIAMENTO ALL'ISTITUTO COMPRENSIVO "M.K. GANDHI" – COMUNE DI PONTEDERA - CIG 7530780440 - CUP B83B17000070004- APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

**Decisione:**

Il Funzionario Responsabile del Servizio Gare e Contratti:

1. Dà atto dell'avvenuto svolgimento della procedura di gara in oggetto, espletata per conto del Comune di Pontedera in attuazione della convenzione Reg. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare e della deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni" ;
2. Approva, per quanto sopra, il verbale delle operazioni della suddetta gara, allegato alla presente determinazione (all.A), quale parte integrante e sostanziale, che conclude con la formulazione della proposta di aggiudicazione dei **LAVORI DI AMPLIAMENTO ALL'ISTITUTO COMPRENSIVO "M.K. GANDHI" – COMUNE DI PONTEDERA - CIG 7530780440** in favore dell'operatore economico **RTI COSTITUENDO COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L. CF: 01722080502 (capogruppo) - BONI E SCARPELLINI S.R.L. CF. 00181710500 (mandante)** con sede legale a Pisa - 56121 Via A. E. Breccia 8 per il prezzo di € 127.654,80 al netto del ribasso offerto del 23,5600000%, oltre a € 4.655,74 per oneri di sicurezza e pertanto per complessivi € 132.310,54 oltre IVA.
3. Dispone di trasmettere il presente atto al Comune di Pontedera - Settore 1 – Pianificazione Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici, per gli adempimenti di competenza.

**Motivazione:**

Con determinazione del Dirigente del 1° Settore Pianificazione Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici del Comune di Pontedera n. 58 del 18/06/2018 è stata approvata la documentazione di gara per lavori di ampliamento all'istituto comprensivo "M.K. GANDHI" – Comune di Pontedera - CIG 7530780440 - CUP B83B17000070004, come meglio specificato nel CSA, per un importo di € 171.655,74 oltre IVA di cui € 167.000,00 importo dei lavori soggetto a ribasso ed € 4.655,74 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Con lo stesso atto, è stato disposto di procedere all'affidamento attraverso una procedura aperta telematica con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, avvalendosi dell'ufficio gare dell'Unione Valdera, in forza della Convenzione Reg. n.41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, dell'art. 37 D.lgs 50/2016, della Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni"

Alla stregua della suddetta convenzione e atti susseguenti ed in esecuzione della determinazione sopra richiamata, con determinazione del funzionario – Servizio "Gare e Contratti" dell'Unione Valdera n. 468 del 22/06/2018 sono stati approvati gli atti di gara ed avviata la procedura aperta conclusasi con la formulazione della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **RTI COSTITUENDO COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L. CF: 01722080502 (capogruppo) - BONI E SCARPELLINI S.R.L. CF. 00181710500 (mandante) con sede legale a Pisa - 56121 Via A. E. Breccia 8 -**

Nelle more dell'espletamento dei controlli d'ufficio circa il possesso da parte dell'aggiudicatario provvisorio dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 dichiarati in sede di gara, si trasmette il presente atto Comune di Pontedera - Settore 1 – Pianificazione Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici, per gli adempimenti di competenza.

#### **Adempimenti a cura dell'ente pubblico:**

Il soggetto incaricato della firma digitale del presente atto curerà la pubblicazione all'albo del medesimo.

Il Servizio proponente curerà tutti gli adempimenti di pubblicazione relativi al presente provvedimento, rispettando tempi e modalità previsti della vigente normativa in materia di Trasparenza dell'attività delle Pubbliche Amministrazioni.

#### **Adempimenti a cura del destinatario:**

Il Comune di Pontedera trasmetterà la determinazione di aggiudicazione definitiva all'ufficio gare dell'Unione Valdera per procedere agli adempimenti dell'art. 76 comma 5 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

#### **Segnalazioni particolari:**

Il presente atto diventerà esecutivo alla numerazione, non essendo necessario il visto contabile

Contro il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini stabiliti dalla Legge.

I dati personali contenuti nel presente atto sono trattati ai sensi del Codice in materia di protezione dei dati personali.

## **RIFERIMENTI NORMATIVI:**

### **A) GENERALI:**

- D. Lgs. 267/2000 “ Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l’attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- D. Lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”
- Legge 6 dicembre 1971, n. 1034. Istituzione dei tribunali amministrativi regionali, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 13 dicembre 1971, n. 314.

### **B) SPECIFICI:**

- Statuto dell’Unione Valdera.
- Decreto del Presidente dell’Unione n. 14 del 18/09/2017 con il quale viene conferito l’incarico di dirigenza combinata delle Aree “Affari Generali” e Servizi “Sociali ed Educativi” fino al 18.09.2018 in continuità con il precedentemente assegnato con Decreto del Presidente n. 25 del 29/12/2016.
- D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.
- D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 Decreto Correttivo al Codice Appalti Pubblici.
- Determinazione del Dirigente Area Affari Generali n. 32 del 16/01/2018 di attribuzione dell’incarico di Posizione Organizzativa del Servizio Gare e Contratti.
- Convenzione Rep. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi.
- Deliberazione della Giunta dell’Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Centrale unica di committenza dell’Unione Valdera. Individuazione delle funzioni”.

Ufficio Responsabile del Procedimento:

*Dott. Valerio Panicucci*

*Telefono 0587.299.559*

*email: v.panicucci@unione.valdera.pi.it*

I

Il Funzionario Responsabile  
AREA AFFARI GENERALI  
PANICUCCI VALERIO / ArubaPEC S.p.A.





Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

**VERBALE DI GARA n. 1**

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA APPALTO LAVORI DI AMPLIAMENTO ALL'ISTITUTO  
COMPRESIVO "M.K. GANDHI" - COMUNE DI PONTEDERA -  
CIG 7530780440 - CUP B83B17000070004**

\*\*\*\*\*

Premesso che:

- con determinazione del dirigente del 1° Settore Pianificazione Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici n. 58 del 18/06/2018 è stata approvata la documentazione di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto, per un importo complessivo pari ad € 171.655,74 oltre IVA (di cui € 167.000,00 soggetto a ribasso e € 4.655,74 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso - Costo della manodopera pari ad € 23.973,44), mediante procedura aperta telematica di cui all'art. 60 e all'art. 36, comma 9 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) determinato mediante ribasso sui prezzi unitari e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell' art. 97 comma 8 del citato D.lgs, procedendo ad individuare la soglia di anomalia mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti dall'art 97, comma 2 lett. a), b), c), d), e), avvelendosi dell'ufficio gare dell'Unione Valdera, in forza della Convenzione Reg. n.41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, dell'art. 37 D.lgs 50/2016 e Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni";
- Con determinazione a contrarre del Funzionario Servizio "Gare e Contratti" dell'Unione Valdera n. 468 del 22/06/2018 sono stati approvati gli atti di gara ed avviata la procedura aperta;
- il bando di gara è stato pubblicato in data 22/06/2018 ai sensi di legge, come agli atti in ufficio;

Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

- entro i termini fissati nel bando di gara e cioè entro le ore 12:00 del giorno 12/07/2018 sono pervenute le seguenti offerte:

OPERATORI PARTECIPANTI	CODICE FISCALE
UNGARETTI CARLO SRL	01174850469
CO.GE.BEN. SRLS	07417131211
S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	01721430633
RTI COSTITUENDO DITTA P.M MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	02014330506 06073440486
RTI COSTITUENDO COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L. BONI E SCARPELLINI S.R.L.	01722080502 00181710500
CO.GE.CA.SRL	02696380613
EDIL EFFE SRL	04246441218
DOMUS RESTAURI E IMPIANTI SRL	11433701007
CONSORZIO STABILE EBG GROUP	03648421208
HINELSY S.R.L.	04368150654
RTI COSTITUENDO MET SRL A RESPONSABILITA' LIMITATA ELETTOINSTALLAZIONE SNC PI.AM.IMPIANTI DI AMMANNATI M. E PIEROTTI SNC	01356120509 01089120503 01525640502
RTI COSTITUENDO IRECO SRL BENCISTA' GIUSEPPE DI BENCISTA' CESARE & C. SAS	04842350482 05162440480
COSEMA LAVORI S.R.L.	09796311000
A & F S.R.L.	05244911219
RTI COSTITUENDO EMME COSTRUZIONI GENERALI SRLS SOLARYS ENERGIE RINNOVABILI S.R.L.	02315960514 01909930511
TADDEI MASSIMO	TDDMSM63D06B455Y
TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	03938130485
CONSORZIO ARTEK	11533421001
RTI COSTITUENDO PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.R.L ELETTO CB DI COSTA EMANUELE E BRACCINI DAVIDE IMPIANTI INDUSTRIALI SRL	02244220501 0147580502



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

RTI COSTITUENDO EDILRAIMO DI RAIMO MICHELE CORTESI IMPIANTI SRL I.ELECTRIC SRLS UNIP.	RMAMHL66H01M130L 01854770508 02085410500
COSTRUIRE SRL	01904540463
RTI COSTITUENDO E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIATI SOCIETÀ COOPERATIVA SAGI SRL	00130020522 01311780520
RTI COSTITUENDO MARTINO COSTRUZIONI SPA PALANDRI LEO SRL CAMPERA IMPIANTI SRL	01486220500 01583950504 01791660507
RTI COSTITUENDO GIANNONI&SANTONI SNC MONTESI IMPIANTI SNC	01310510506 01128860507
SETI WORKS SRL	01874640509
RTI COSTITUENDO SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA DI PRODUZIONE E LAVORO LA RINASCITA L'ELETTROTECNICA S.N.C. DI PIERACCIONI GIULIANO & C.	00210780508 00132300500

Le operazioni relative allo svolgimento della gara telematica possono essere seguite attraverso le immagini proiettate nella stanza.

### TUTTO QUANTO PREMESSO

In data 13/07/2018 alle ore 09.45 il Dott. Valerio Panicucci, Istruttore Direttivo responsabile dell'ufficio gare e contratti dell'Unione Valdera, in presenza della Dott.ssa Serena Ceccotti del medesimo ufficio e dell'Arch. Marco Pasqualetti, Responsabile del 2° Servizio -Progettazione ed esecuzione Opere Pubbliche del 1° Settore del Comune di Pontedera, dà inizio alle operazioni di gara, procedendo, innanzi tutto, nella seduta pubblica, al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97 c. 2 del D.lgs 50/2016.

Dal sorteggio, effettuato dal Geom. Gabriele Novelli – Istruttore Amm.vo Servizio Gare e Contratti - attraverso l'estrazione da un contenitore vuoto di contrassegni di eguali dimensioni riportanti ciascuno all'interno, rispettivamente, le lettere A,B,C,D,E, corrispondenti a quelle individuate dal com-

Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

ma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., risulta che il metodo cui ricorrere per la determinazione della predetta soglia di anomalia è quello indicato alla lett. e) del c. 2 citato.

In conseguenza di ciò, si procede in maniera analoga con l'ulteriore estrazione del coefficiente da applicare previsto dalla legge. Il coefficiente estratto è 0,6.

Si prosegue quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle suddette n. 28 ditte.

Si dà atto che sono stati verificati i requisiti tecnico-organizzativi di tutti i partecipanti attraverso il controllo on-line delle SOA sul sito dell'A.N.A.C.. e che si è provveduto altresì alla verifica dell'avvenuto sopralluogo da parte delle ditte offerenti.

Durante l'esame della documentazione amministrativa, si riscontra la necessità di ricorrere all'applicazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 come di seguito specificato:

OPERATORI ECONOMICI	RICHIESTE SOCCORSO ISTRUTTORIO
COSEMA LAVORI SRL	PROT. 43693 DEL 13/07/2018
RTI COSTITUENDO EMME COSTRUZIONI GENERALI SRLS/ SOLARYS ENERGIE RINNOVABILI S.R.L	PROT. 43744 DEL 13/07/2018 (PER EMME COSTR.NI) PROT. 43760 DEL 13/07/2018 (PER SOLARYS SRL)
CONSORZIO ARTEK	PROT. 43771 DEL 13/07/2018
RTI COSTITUENDO PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.R.L./ELETTRO CB DI COSTA EMANUELE E BRACCINI DAVIDE/IMPIANTI INDUSTRIALI SRL	PROT. 43998 DEL 16/07/2018 (PER ELETTRO CB E IMPIANTI INDUSTRIALI SRL)

Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

EDILTECNA S.R.L.	PROT 43994 DEL 16/07/2018
RTI COSTITUENDO MARTINO COSTRUZIONI SPA/PALANDRI LEO SRL/CAMPERA IMPIANTI SRL	PROT 43697 DEL 13/07/2018 (PER MARTINO COSTRUZIONI SPA)
RTI COSTITUENDO SOC. COOP. A RL DI PRODUZIONE E LAVORO LA RINASCITA/ L'ELETTROTECNICA S.N.C. DI PIERACCIONI GIULIANO & C.-	PROT 43741 DEL 13/07/2018 (PER ELETTRATECNICA)

Si dà atto che l'operatore economico UNGARETTI CARLO SRL ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, è stato escluso dalla gara perché sprovvisto dei requisiti tecnico organizzativi di cui alle cat. OS28 e OS30. Dall'esame della documentazione amministrativa delle altre concorrenti viene verificato che tutti hanno regolarmente presentato quanto richiesto dal disciplinare di gara, si procede all'approvazione della relativa documentazione amministrativa e ammissione alla fase successiva di gara. Il seggio di gara chiude questa prima seduta pubblica alle ore 14:08 e stabilisce di riunirsi per procedere alla ricognizione delle integrazioni documentali richieste, all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse, e dei files contenenti, per ciascun partecipante, il dettaglio riguardante i costi della manodopera, oltre alla richiesta lista delle lavorazioni e forniture, il giorno 17/07/2018 ore 14.45 dandone comunicazione attraverso la piattaforma Start.

Si dà atto che il presente verbale viene trasmesso dal servizio Gare e Contratti dell'Unione Valdera al Comune di Pontedera per gli adempimenti di competenza.



Letto, approvato e sottoscritto

**Il responsabile**

**Servizio Gare e Contratti**

Dott. Valerio Panicucci

**L'istruttore Amm.vo**

**Settore**

**Servizio Gare e Contratti**

Dott.ssa Serena Ceccotti

**Il Responsabile 2° Servizio - 1°**

**Comune di Pontedera**

Arch. Marco Pasqualetti



**VERBALE DI GARA N. 2**

Il seggio di gara, in data 17/07/2018 alle ore 15.15 – riprende i lavori e dichiara aperta la seduta pubblica.

Le operazioni relative allo svolgimento della gara telematica possono essere seguite attraverso le immagini proiettate nella stanza.

E' presente il seguente operatore economico: Giovanni Pierri per conto di COSTRUIRE SRL come da delega conservata agli atti dell'ufficio.

Si dà atto che in seguito all'attivazione del soccorso istruttorio, gli operatori economici interessati hanno provveduto nei termini alle integrazioni richieste come di seguito indicato.

OPERATORI ECONOMICI	RICHIESTE ISTRUTTORIO	SOCCORSO	INTEGRAZIONI PERVENUTE NEI TERMINI
COSEMA LAVORI SRL	PROT. 43693 DEL 13/07/2018		PROT. 43835
RTI COSTITUENDO EMME CO-	PROT. 43744 DEL 13/07/2018 (PER EMME COSTR.NI)		PROT. 44264
STRUZIONI GENERALI SRLS/ SOLARYS ENERGIE RINNOVA- BILI S.R.L	PROT. 43760 DEL 13/07/2018 (PER SOLARYS SRL)		PROT. 44265
CONSORZIO ARTEK	PROT. 43771 DEL 13/07/2018		
RTI COSTITUENDO PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.R./ELETTO CB DI COSTA EMANUELE E BRACCINI DAVI- DE/IMPIANTI INDUSTRIALI SRL	PROT. 43998 DEL 16/07/2018 (PER ELETTO CB E IMPIANTI INDUSTRIALI SRL)		PROT. 44132
EDILTECNA S.R.L.	PROT 43994 DEL 16/07/2018		PROT. 44261

RTI COSTITUENDO MARTINO COSTRUZIONI SPA/PALANDRI LEO SRL/CAMPERA IMPIANTI SRL	PROT 43697 DEL 13/07/2018 PROT 43726 (PER MARTINO COSTRUZIONI SPA)
RTI COSTITUENDO SOC. COOP. A RL DI PRODUZIONE E LAVORO LA RINASCITA/ L'ELETTO-TECNICA S.N.C. DI PIERACCIONI GIULIANO & C.-	PROT 43741 DEL 13/07/2018 PROT. 43836 (PER ELETTROTECNICA)

e si procede pertanto all'approvazione della relativa documentazione amministrativa e ammissione alla fase successiva di gara.

Si procede all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse, e dei files contenenti il dettaglio riguardante i costi della manodopera, oltre alla richiesta lista delle lavorazioni e forniture.

Risultano proposti i seguenti ribassi percentuali:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE
CO.GE.BEN. SRLS	24,6277725%
S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	27,0905449%
RTI COSTITUENDO DITTA P.M MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	23,7300000%
RTI COSTITUENDO COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L. BONI E SCARPELLINI S.R.L.	23,5600000%
CO.GE.CA.SRL	27,3920000%



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

EDIL EFFE SRL	25,8760000%
DOMUS RESTAURI E IMPIANTI SRL	24,2000000%
CONSORZIO STABILE EBG GROUP	19,8889880%
HINELSY S.R.L.	27,0720000%
RTI COSTITUENDO MET SRL A RESPONSABILITA' LIMITATA ELETTROINSTALLAZIONE SNC PI.AM.IMPIANTI DI AMMANNATI M. E PIEROTTI SNC	23,0219244%
RTI COSTITUENDO IRECO SRL BENCISTA' GIUSEPPE DI BENCISTA' CESARE & C. SAS	21,8900000%
COSEMA LAVORI S.R.L.	17,1746407%
A & F S.R.L.	20,9850000%
RTI COSTITUENDO EMME COSTRUZIONI GENERALI SRLS SOLARYS ENERGIE RINNOVABILI S.R.L.	25,9020000%
TADDEI MASSIMO	25,7114611%
TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	23,4600000%
CONSORZIO ARTEK	10,2700000%
EDILTECNA S.R.L.	5,0110000%
GRUPPO SIM TEL SRL	13,7500000%
RTI COSTITUENDO EDILRAIMO DI RAIMO MICHELE CORTESI IMPIANTI SRL I.ELECTRIC SRLS UNIP.	23,0074551%
COSTRUIRE SRL	24,9800000%
RTI COSTITUENDO E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIATI SOCIETÀ COOPERATIVA SAGI SRL	7,3630000%
RTI COSTITUENDO MARTINO COSTRUZIONI SPA PALANDRI LEO SRL CAMPERA IMPIANTI SRL	25,3700000%

RTI COSTITUENDO GIANNONI&SANTONI SNC MONTESI IMPIANTI SNC	24,6600000%
SETI WORKS SRL	18,2800000%
RTI COSTITUENDO SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA DI PRODUZIONE E LAVORO LA RINASCITA L'ELETTROTECNICA S.N.C. DI PIERACCIONI GIULIANO & C.	17,1730000%

Si procede all'**esclusione** del RTI COSTITUENDO: PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.R.L./ ELETTO CB DI COSTA EMANUELE E BRACCINI DAVIDE /IMPIANTI INDUSTRIALI SRL per mancata sottoscrizione dell'offerta economica da parte delle mandanti Eletto CB e Impianti industriali srl costituente irregolarità essenziale non sanabile ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Poiché il numero delle offerte ammesse è pari a 26 si procede, ai sensi dell'art. 97 c.8, all'**esclusione** automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art 97 c.2 del citato D.Lgs, come sopra specificato e pari a punti 23,62680865%. Il riepilogo delle operazioni di calcolo, che determina la graduatoria provvisoria della procedura di gara, è riportato nell'allegato "A1", parte integrante del presente verbale.

Sulla scorta dei suddetti ribassi proposti, viene pertanto individuata come migliore offerta per l'appalto dei lavori di **"AMPLIAMENTO ALL'ISTITUTO COMPRENSIVO M.K. GANDHI CIG 7530780440"**– quella del RTI COSTITUENDO COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L. CF: 01722080502 (capogruppo) - BONI E SCARPELLINI S.R.L. CF. 00181710500 (mandante) con sede legale a Pisa - 56121 Via A. E. Breccia 8 per il prezzo di € 127.654,80 al netto del ribasso offerto del 23,5600000%, oltre a € 4.655,74 per oneri di sicurezza e pertanto per complessivi € 132.310,54 oltre IVA.

Il seggio di gara, pertanto, formula la presente proposta di aggiudicazione in favore del suddetto operatore economico, specificando che l'aggiudicazione avverrà in ogni caso con determinazione

Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

dirigenziale del Comune di Pontedera.

Completata la valutazione di tipo economico viene chiusa la seduta di gara alle ore 17.37.

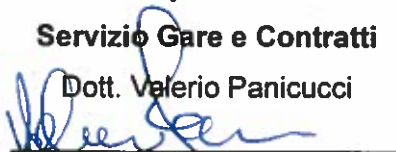
Si dà atto che il presente verbale viene trasmesso dall'ufficio gare dell'Unione Valdera al Comune di Pontedera per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il responsabile**

**Servizio Gare e Contratti**

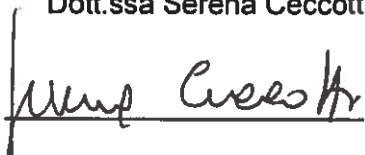
Dott. Valerio Panicucci



**L'istruttore Amm.vo**

**Servizio Gare e Contratti**

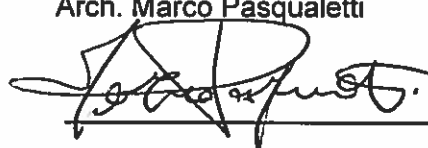
Dott.ssa Serena Ceccotti

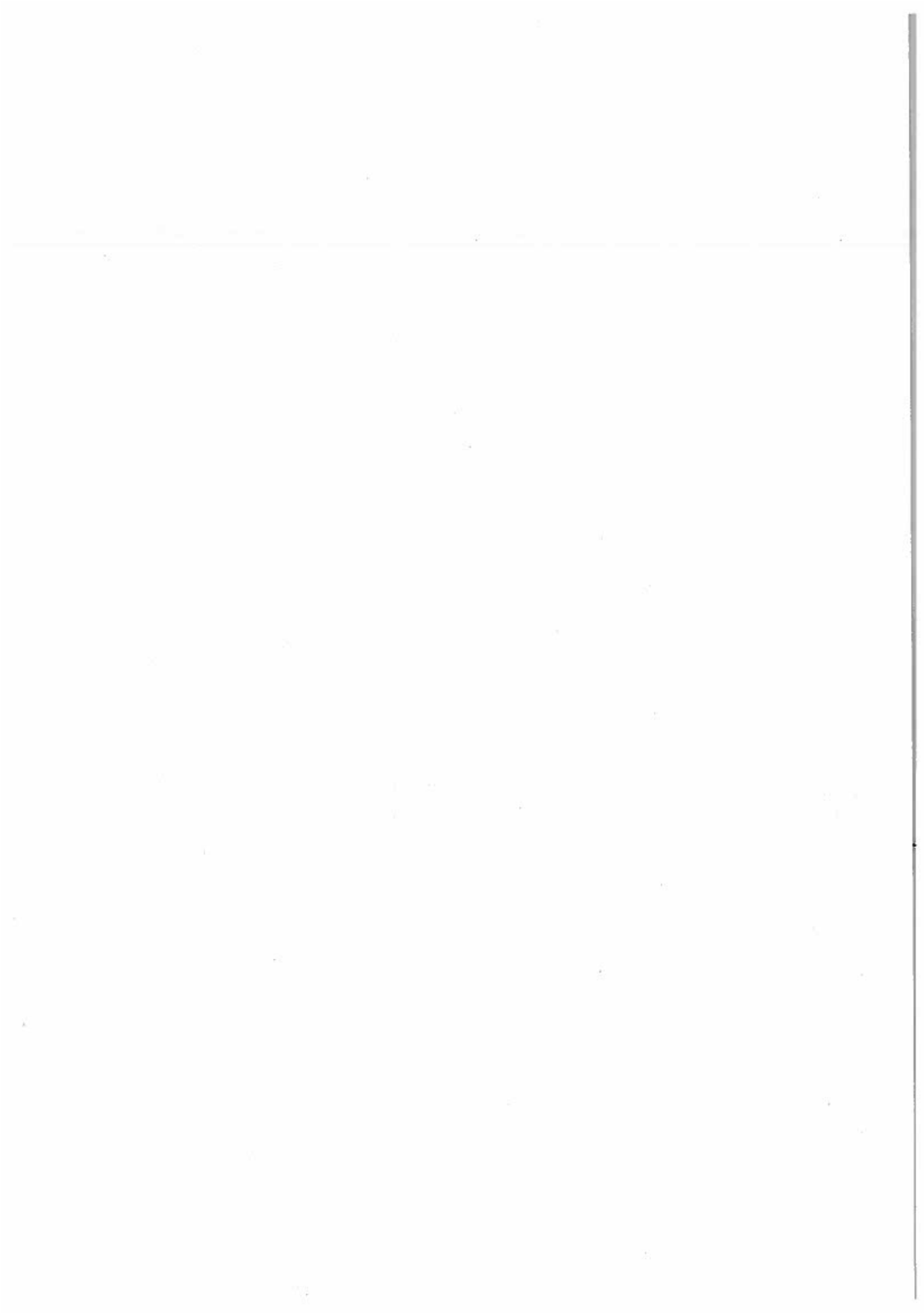


**Il Responsabile 2° Servizio - 1°Settore**

**Comune di Pontedera**

Arch. Marco Pasqualetti





## METODO DELLA MEDIA CON TAGLIO DELLE ALI E COEFFICIENTE SULLA SECONDA MEDIA (art. 97 comma 2 lett. e)

N.	Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Esito con coefficiente 0,6
1.	CO.GECA.SRL	n.d.	27,39200000%	[1]
2.	S.I.C.E.	n.d.	27,0905449%	[1]
3.	HINELSY S.R.L.	n.d.	27,0720000%	[1]
4.	RTI: EMME- SOLARYS	n.d.	25,9020000%	[1]
5.	EDIL EFFE SRL	n.d.	25,8760000%	[1]
6.	TADDEI MASSIMO	n.d.	25,7114611%	[1]
7.	RTI: MARTINO-PALANDRI-CA	n.d.	25,3700000%	[1]
8.	COSTRUIRE SRL	n.d.	24,9800000%	[1]
9.	RTI: GIANNONI-MONTESI	n.d.	24,6600000%	[1]
10.	CO.GE.BEN. SRLS	n.d.	24,6277725%	[1]
11.	DOMUS IMPIANTI	n.d.	24,2000000%	[1]
12.	RTI: PM - MONTELUPO	n.d.	23,7300000%	[1]
13.	RTI: COLOMBANI-BONI	n.d.	23,5600000%	[2]
14.	TECNOEDIL SISTEMI SRL	n.d.	23,4600000%	[3]
15.	RTI: MET-ELETTRO-PI-AM	n.d.	23,0219244%	[3]
16.	RTI: EDILRAIMO-CORTESI	n.d.	23,0074551%	[3]
17.	RTI: IRECO-BENGISTA'	n.d.	21,8900000%	[3]
18.	A & F SRL	n.d.	20,9850000%	[3]
19.	CONSORZIO EBG	n.d.	19,8888880%	[3]
20.	SETI WORKS SRL	n.d.	18,2800000%	[3]
21.	COSEMA LAVORI	n.d.	17,1746407%	[3]
22.	RTI: LA RINASCITA-L'ELETTR	n.d.	17,1730000%	[3]
23.	GRUPPO SIM TEL	n.d.	13,7500000%	[3]
24.	CONSORZIO ARTEK	n.d.	10,2700000%	[3]
25.	RTI: E.A.CO.S- SAGI	n.d.	7,3630000%	[3]
26.	EDILTECNA SRL	n.d.	5,0110000%	[3]

Statistiche	Coeff. 0,6
N. ribassi più alti da accantonare	3
N. ribassi più bassi da accantonare	3
Media aritmetica dei ribassi rimasti	22,3624121%
N. ribassi da accantonare perché non superiori alla media	7
Media degli scarti moltiplicata per il coefficiente	1,2643964%
Soglia di presunta anomalia	23,6268085%

### Note

[1] Escluso per offerta anomala

[2] Aggiudicatario

[3] Offerta non anomala

